

# Financez facilement vos projets avec à Rexel Lease



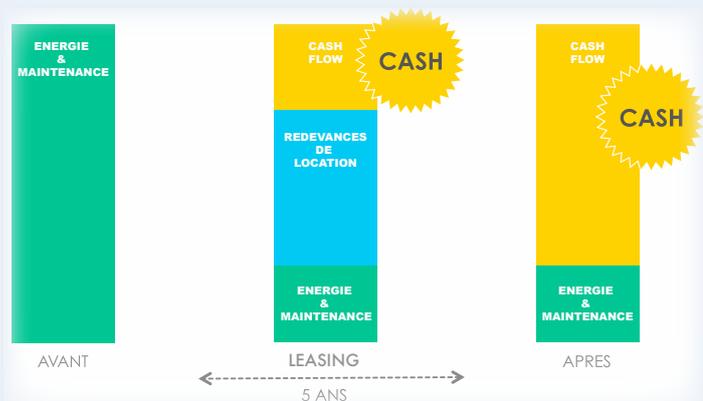
## LE FINANCEMENT LOCATIF EN QUELQUES MOTS

Le leasing est une solution de financement avantageuse pour investir. Le principe est simple : notre partenaire financier met à votre disposition les équipements en contrepartie d'un loyer (logique « Opex »), sur une durée de 1 à 7 ans et jusqu'à 15 ans pour le photovoltaïque.

- 1. Vous choisissez librement :**  
vos équipements et les prestations avec votre installateur.
- 2. Vous préservez votre trésorerie :**
  - Un loyer « tout compris » : le leasing vous permet de financer 100% du prix des équipements + les études + les travaux d'installation... alors qu'un prêt bancaire est souvent limité à une partie de l'investissement.
  - Vous n'avez pas à avancer la TVA qui est répartie sur la durée des loyers.
- 3. Votre capacité d'emprunt est sauvegardée :**
  - Contrairement à un prêt bancaire, les équipements investis et les encours de loyers ne sont pas portés à l'actif / passif de votre bilan.
  - Vous diversifiez vos sources de financement et n'entamez pas votre solvabilité apparente.
- 4. Vous optimisez votre impôt sur les bénéfices :**  
les loyers sont considérés comme des charges externes et sont déductibles des bénéfices.
- 5. Le leasing est une formule évolutive\* :**  
vous pouvez décider de modifier votre contrat pendant sa durée de vie : ajout ou échange d'équipements, ...
- 6. Vous décidez en fin de contrat :**
  - Vous restituez les équipements
  - Vous renouvelez vos équipements
  - Vous vous portez acquéreur des équipements (si applicable)

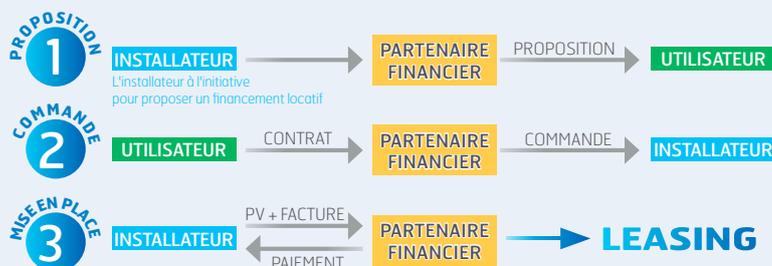
## PROJET D'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE

Le leasing vous permet d'accélérer le retour sur investissement de vos équipements et de dégager un cash-flow dès la première année.\*\*



Les loyers sont calibrés en fonction des économies d'énergie attendues. Selon la nature des investissements des primes CEE peuvent venir en réduction de votre investissement.

## UNE SOLUTION FACILE À METTRE EN ŒUVRE



Rapprochez vous de votre interlocuteur Rexel habituel ou envoyez un e-mail à [lease@rexel.fr](mailto:lease@rexel.fr)

(\*) Document indicatif. (\*\*) Tarifs et octroi soumis à l'accord du comité de crédit de notre partenaire financier. Indicatif, sous réserve d'étude.

**rexel.fr**

Siège social : REXEL FRANCE - 13 bd du Fort de Vaux - CS60002 - 75838 PARIS  
SAS au capital de 41 940 672 Euros - RCS Paris 309 304 616 - **Octobre 2024**

Une grande variété de projets : éclairage, ventilation, chauffage, GTB, process industriel, sécurité, bornes VE, centrales photovoltaïques ...

**REXEL**